

UMOWA 4/RB/2026

zawarta w Tarnowie Grodkowskim dniar. pomiędzy:

Grodzkowskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o. o., z siedzibą w Tarnowie Grodkowskim 46d, 49-200 Grodków, wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000072747, NIP: 753-000-07-96, kapitał zakładowy 51.740.500,00 zł

reprezentowanymi przez:

1. Prezesa – Tomasza Zemana
2. Dyrektora ds. technicznych – Marka Dziubę

zwaną dalej Zamawiającym

a

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Montaż armatury zaporowej na przelewach burzowych”** prowadzonego w ramach zamówienia pn. **„Remont budynku krat wraz z awaryjnym zrzutem ścieków oraz zakup urządzeń zabezpieczających przez Grodzkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.”** szczegółowy zakres zamówienia określa załączony do niniejszej umowy zapytanie cenowe z dnia 04.05.2026r. .
2. Wykonawca użyje do wykonania materiałów własnych. Materiały użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom zawartym w art. 10 Prawa budowlanego o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Aprobaty techniczne, deklaracje zgodności na materiały użyte w czasie wykonywania robót, potwierdzające o możliwości ich użycia do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca prześle inspektorowi nadzoru, wskazanemu przez Zamawiającego, najpóźniej w dniu dostarczenia materiałów na plac budowy.

§ 2

Termin wykonania

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 07.08.2026r.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:zł brutto, tj. z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (słownie złotych:złote 00/100), w tym: złotych netto oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, z zastrzeżeniem § 11 niniejszej umowy.

3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

§ 4

Rozliczenie

1. Rozliczenie robót nastąpi jednorazowo fakturą końcową. Zapłata nastąpi w terminie 14 dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zestawieniem wykonanych robót, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz aktów wykonawczych.
4. Fakturę należy wystawić na: Grodkowskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o. o, Tarnów Grodkowski 46d, 49-200 Grodków, NIP: 753-000-07-96.
5. Za datę zapłaty, strony uważają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego. W okresie tym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zaistniałych wad i awarii w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. Jeżeli nie nastąpi usunięcie wad i awarii w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci usunięcie wad i awarii innemu podmiotowi, a kosztem naprawy obciąży Wykonawcę.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 3 ust. 1;
 - 2) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania w wysokości 20% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu robót objętych umową w terminie określonym w § 2 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 4) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji (rękojmi), liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli z powodów leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający utraci możliwość otrzymania środków na sfinansowanie robót, dotacji, lub wsparcia w innej formie, Wykonawca pokryje te straty, niezależnie od należnych kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 7

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Zapytanie cenowe z dnia 04.05.2026r.

§ 8

Klauzule społeczne i Karta Praw Podstawowych

1. W związku z realizacją zamówienia współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przy realizacji niniejszej Umowy przestrzega przepisów prawa pracy, przepisów o bezpieczeństwie i higienie pracy (BHP) oraz zasady równego traktowania i niedyskryminacji.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności oraz przy realizacji przedmiotowego zamówienia przestrzega postanowień Karty Praw Podstawowych Unii Europejskiej, w szczególności w zakresie poszanowania godności, równego traktowania i praw pracowniczych.
3. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się nałożyć na podwykonawców obowiązki tożsame z opisanymi w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Naruszenie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowi rażące naruszenie umowy i uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą przetwarzać dane osobowe reprezentantów oraz osób wyznaczonych do kontaktu i realizacji umowy, udostępnione przez drugą Stronę.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jest odrębnym administratorem danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1 i zobowiązuje się do przetwarzania tych danych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) oraz właściwymi przepisami krajowymi.
3. Przetwarzanie udostępnionych danych osobowych opiera się na przesłance niezbędności do wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz prawnie uzasadnionym interesie administratorów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do spełnienia w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO, wobec swoich pracowników i współpracowników, których dane zostały udostępnione w celu realizacji Umowy.

§ 10

Kontrole i audyty

1. Z uwagi na fakt, że przedmiot Umowy jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu FENX.09.01, Wykonawca zobowiązuje się do poddania się ewentualnym kontrolom i audytom prowadzonym przez Zamawiającego oraz uprawnione instytucje krajowe i unijne (w tym m.in. Instytucję Zarządzającą).
2. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia osobom kontrolującym pełnej dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia wezwania.

§ 11
ZMIANA UMOWY

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do tych ustaw, a także przepisy regulujące ochronę informacji poufnych i ochronę danych osobowych.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (każdy na prawie oryginału), dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....