#### 

**KONTRAKT NR ……………**

dla postępowania nr JRP/4/2014, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez Grodkowskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o. o., w trybie

**Przetargu na roboty budowlane**

**Zadania nr 10 pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice**

realizowane w ramach projektu „Oczyszczanie ścieków w aglomeracji Grodków”

współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności

w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

###### CZĘŚĆ 1 AKT UMOWY

CZĘŚĆ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

CZĘŚĆ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

CZĘŚĆ 4 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

CZĘŚĆ 5 GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

**CZĘŚĆ I**

#### AKT UMOWY

**KONTRAKT: ………………**

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Grodkowskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o. o, z siedzibą w Tarnowie Grodkowskim 46d, 49-200 Grodków, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000072747, NIP: 753-000-07-96, kapitał zakładowy 31 143 500,00 zł

reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu – Elwirę Biegaj
2. Wiceprezesa ds. Technicznych – Marka Dziubę

zwaną dalej Zamawiającym

a

……………………………………………………………………

……………………………………………………………………

……………………………………………………………………

1. Prezesa Zarządu – …………………………

zwanym dalej Wykonawcą

**Zważywszy**, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: **Zadanie nr 10** **pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice,** zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez Grodkowskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o. o.;

**Niniejszym ustala się, co następuje**:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:

(a) niniejszy Akt Umowy;

(b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część 3);

(c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część 2);

(d) Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego

(e) Wykaz Cen

(f) Formularz Oferty i Załączniki do Oferty

(g) Karta Gwarancyjna (Gwarancja Jakości)

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę ryczałtową:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto (włącznie z VAT):

(słownie : ………..)

w tym kwota netto

(słownie: ………),

stawka podatku **VAT 23%** kwota podatku VAT: **………..** (słownie : ……………..).

5. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego za granicę Rzeczpospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę

6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY:** | **WYKONAWCA:** |
| Podpisano i opatrzono pieczęcią  ........................................................................    ........................................................................  [podpisy osób upoważnionych]  **ELWIRA BIEGAJ – PREZES ZARZĄDU**  **MAREK DZIUBA – WICEPREZES DS. TECHNICZNYCH**  ……………………………………………………...  [pieczęć Zamawiającego]  Tarnów Grodkowski, Data … | Podpisano i opatrzono pieczęcią  ............................................................................  [podpisy osób upoważnionych]  **……………………………………………….**    .............................................................................  [pieczęć Wykonawcy]  Tarnów Grodkowski, Data …. | |

CZĘŚĆ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę,** pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (***F****édération* ***I****nternationale* ***d****es* ***I****ngénieurs-****C****onseils* – **FIDIC**), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008, dostępne pod adresem:

SIDIR

00-241 Warszawa ul. Długa 44/50, lok.101

tel. nr (48 22) 826 56 49; e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)

**Warunki Kontraktu** składają się z **Części I –** "**Warunki Ogólne**", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z **Części II –** "**Warunki Szczególne**", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę.**

CZĘŚĆ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

**Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.**

**Numeracja rozdziałów i klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją rozdziałów i klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.**

#### WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

#### Spis treści

[Rozdział 1 Postanowienia ogólne 3](#_Toc358875778)

[Rozdział 2 Zamawiający 3](#_Toc358875779)

[Rozdział 3 Inżynier 3](#_Toc358875780)

[Rozdział 4 Wykonawca 3](#_Toc358875781)

[Rozdział 5 Projektowanie 3](#_Toc358875782)

[Rozdział 6 Kadra i robotnicy 3](#_Toc358875783)

[Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo 3](#_Toc358875784)

[Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie 3](#_Toc358875785)

[Rozdział 9 Próby Końcowe 3](#_Toc358875786)

[Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego 3](#_Toc358875787)

[Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady 3](#_Toc358875788)

[Rozdział 13 Zmiany i korekty 3](#_Toc358875789)

[Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata 3](#_Toc358875790)

[Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego 3](#_Toc358875791)

[Rozdział 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę 3](#_Toc358875792)

[Rozdział 18 Ubezpieczenie 3](#_Toc358875793)

[Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż 3](#_Toc358875794)

[Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające 3](#_Toc358875796)

[Rozdział 22 Klauzule końcowe 3](#_Toc358875797)

**WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

# Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **”Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **”List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie ”List Zatwierdzający”należy je zastąpić określeniem **”Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **”Formularz Oferty”** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie ”Oferta”należy je zastąpić określeniem **”Formularz Oferty”** i wszelkie odniesienia do ”Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do ”Formularza Oferty”. Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno użytkowy”

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

* + - 1. **”Oferta”** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie ”Dokumenty Ofertowe”należy je zastąpić określeniem **”Oferta”** i wszelkie odniesienia do ”Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do ”Oferty”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **”Program funkcjonalno-użytkowy”** oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego”.

1.1.1.12 **”Zmiana do Kontraktu”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **”Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **”Inżynier”** - równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

**1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie**

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 **„Okres Gwarancji**” oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]

1.1.3.11 „**Okres rękojmi”** oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty, z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]

1.1.4 Pieniądze i płatności

* + - 1. **„Kwota Warunkowa”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.
      2. **„Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **”Protokół Konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów rozdziału 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół Negocjacji.

1.1.4.14 **”Protokół Negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o rozdział 13.

1.1.6 Inne definicje

1.1.6.1. Na końcu definicji dodaje się: ,w tym Projekt Budowlany

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **”Kraj”** oznaczaRzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **”Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10. **”Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **”Projekt Budowlany”** oznaczadokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę.

1.1.6.12 **”Pozwolenie na Budowę”** oznaczadecyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy oraz prawomocne zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych.

1.1.6.13 **”Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie ”Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

(a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczpospolitej Polskiej.

(b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającemu zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu lub jakiejkolwiek jego części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności). Strony postanawiają, że zgoda Zamawiającego na przelew jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Kontraktu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawcabędzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upełnomocniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Rozdział 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach ”na żądanie” dodaje się słowa ”i na koszt”.

Rozdział 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę *Z*amawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

(a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]

(b) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]

(c) klauzula 5.4 [*Normy techniczne i przepisy*]

(d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]

(e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]

(f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]

(g) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]

(h) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie, chyba że potrzeba pilnego wykonania.

3.3 Polecenia Inżyniera

W niniejszej klauzuli 3.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim zdaniu pierwszego akapitu skreśla się ostatnie słowo „klauzuli” i zastępuje słowem „Rozdziału”.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.4 Zmiana Inżyniera

Ostatnie zdanie klauzuli 3.4 skreśla się.

# Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie ”Wykonawca” dodaje się słowa ”z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Budowlany, projekt wykonawczy oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Po zaakceptowaniu Projektu Budowlanego przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę, a następnie natychmiast przystąpi do wykonania Robót.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zdanie w brzmieniu:

„Po ukończeniu, Roboty będą zgodne z założeniami i celami wynikającymi z Kontraktu, uzyskanego pozwolenia na budowę i obowiązujących przepisów Prawa Kraju.”

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania zgodne z wymaganiami Zamawiającego przed podpisaniem Kontraktu, w formie określonej w Formularzu Oferty. Kopię z zabezpieczenia Wykonawca wyśle Inżynierowi niezwłocznie po przyjęciu zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

1. 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany, tj. od daty wydania Świadectwa Przejęcia według klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*];
2. 30% wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie wskazanego w klauzuli 11.10 okresu rękojmi za wady dla Robót.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa:”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie: „wydana w terminie do 7 dni”.

Podpunkt (c) skreśla się i zastępuje następująco:

1. z nie mniej niż 14 - dniowym wyprzedzeniem, Wykonawca powiadomi Inżyniera o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy i przedłoży Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Wraz z umową lub projektem umowy Wykonawca przedłoży odpisy Podwykonawcy z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron Umowy.. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy i wykonywanie czynności przez Podwykonawcę.

Na końcu klauzuli 4.4 dodano nowe punkty (d) , (e), (f), (g), (h) i (i):

(d) Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;

(e) Wykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo z zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych Warunków Kontraktowych dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez Wykonawcę, 4 wydanie angielsko-polskie zmienione 2008 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999);

(f) Wszystkie umowy o podwykonawstwo, zawierane przez Wykonawcę, muszą zawierać postanowienie, uprawniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego i z kopią do Inżyniera, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i z powołaniem się na niniejsze postanowienie Klauzuli 4.4.(f) *[Podwykonawcy].*

(g) Wszystkie umowy o podwykonawstwo, zawierane przez Wykonawcę, muszą zawierać postanowienie, zgodnie z którym Inżynier Kontraktu lub przedstawiciel Zamawiającego są uprawnieni do uczestnictwa w odbiorach robót wykonanych przez podwykonawcę.

(h) Wszystkie umowy o podwykonawstwo, zawierane przez Wykonawcę, muszą określać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, nie dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia wykonawcy faktury.

(i) w przypadku zmiany Podwykonawcy(ów), na zasobach którego(ych) Wykonawca opierał się potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na taką zmianę jest również wykazanie, że nowy Podwykonawca udostępni Wykonawcy swoje zasoby w zakresie nie mniejszym, niż dotychczasowy Podwykonawca.

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

(a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;

(b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;

(c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;

(d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 ”i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

**Klauzulę 4.20 [***Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie***] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach***.*

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*] oraz rozdziału i 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

Inżynier, Przedstawiciel Wykonawcy lub Zamawiający może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 1–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Dodaje się nową klauzulę **4.25** **[***Dziennik Budowy***]** w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

**Dodaje się nową klauzulę 4.26** **[***Zabezpieczenie przylegających nieruchomości* **]**, **w brzmieniu**:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

**Dodaje się nową klauzulę 4.27** **[***Istniejące instalacje* **]** **w brzmieniu**:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Rozdział 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się: „oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane”.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

W drugim zdaniu w piątym akapicie po słowach „ponownie przejrzany” wykreśla się słowa „i jest to przewidziane zatwierdzony” i zastępuje się je słowami „i zatwierdzony, jeśli jest to przewidziane zgodnie z niniejszą klauzulą”.

Następujące zdanie dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:

Projekt Budowlany zaakceptowany przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego.

Po uprawomocnieniu się Pozwolenia na Budowę, Inżynier przekaże Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót z należytym pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

# Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiekolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

**Dodaje się** **nową klauzulę 6.12** [*Zagraniczny personel i robotnicy*] **w brzmieniu**:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.4 Próby

Nazwę powoływanego w treści Klauzuli rozdziału 13: [Zmiany i uzupełnienia] skreśla się i zastępuje następująco: [Zmiany i korekty].

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 14-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z programem Wykonawcy i będzie je projektował i wykonywał z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych, Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie* *Robót*] Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu sporządzoną w formie ukazującej postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

8.7 Kary umowne za opóźnienie

Zmienia się nazwę Subklauzuli 8.7 z „Kary za zwłokę” na „Kary umowne za opóźnienie”.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za opóźnienie nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

# Rozdział 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.6 - [Dokumenty Podwykonawcy] - skreśla się i zastępuje

następująco: [Dokumentacja Powykonawcza].

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.7 - [Podręczniki obsługi i konserwacji] - skreśla się i zastępuje następująco: [Instrukcje obsługi i konserwacji].

W piątym zdaniu niniejszej klauzuli po słowach „dla wykazania” skreśla się słowa: ”że Roboty”.

# Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty wskazane w pkt. A.II.2 Programu funkcjonalno – użytkowego i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

# Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

**Dodaje się nową Klauzulę** 11.12 [*Gwarancja Jakości*] **w brzmieniu:**

11.12 Gwarancja Jakości

Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem „Karta Gwarancyjna". Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu.

Okres gwarancji określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Okres Gwarancji nie jest tożsamy z Okresem Zgłaszania Wad.

**Dodaje się nową klauzulę** 11.13 [*Rękojmia za Wady*] **w brzmieniu**:

11.13 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Okres rękojmi nie jest tożsamy z Okresem Zgłaszania Wad

**Dodaje się nową Klauzulę** 11.14 [*Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych*] **w brzmieniu:**

11.14 Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych

Wymagana szybkość reakcji serwisu – zgodnie z zapisami wzoru Karty Gwarancyjnej zawartego w niniejszych Szczególnych Warunkach Kontraktu.

# Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana w tym w szczególności mająca wpływ na:

(i) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Zmiana do Kontraktu musi być podpisana przed upływem Czasu na Wykonanie.

Zmiany postanowień niniejszego Kontraktu mogą być dokonywane w uzasadnionych przypadkach, w tym zmiany w stosunku do treści Oferty mogą być dokonywane w szczególności w następujących przypadkach:

* + 1. zmiany dokonane według zasad określonych w niniejszej Klauzuli 13 Warunków Kontraktowych
    2. zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane, zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznościa zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnieniem procesu budowy
    3. zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. b) ustawy Prawo Budowlane, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć
    4. zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo Budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo Budowlane, spełniając zapis art. 57 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane
    5. zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;
    6. zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych w życie po Dacie Wejścia Kontraktu w życie, wywołujących potrzebę jego zmiany;
    7. zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
    8. zmiana Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
    9. zmiana Inżyniera Kontraktu
    10. zmiana lidera konsorcjum
    11. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie , w tym w szczególności:
* zaistnienia siły wyższej;
* zmiana harmonogramu, spływu środków finansujących zamówienia z instytucji finansujących;
* nieujęte (niezinwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych;
* związane z zatrzymaniem robót przez służby Nadzoru Budowlanego;
* związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. głazy, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków;
* zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji kontraktu spowodowanych działaniem osób trzecich;
* konieczności realizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, ze względu na zmiany obowiązującego prawa

Zmiany postanowień niniejszego Kontraktu nie mogą prowadzić do obejścia przepisów prawa czy też zasad dotyczących wyboru Wykonawcy.

Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności:

1. opis zmiany,
2. uzasadnienie zmiany,
3. koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
4. czas wykonania zmiany,
5. wpływ zmiany na termin zakończenia umowy,
6. konieczność sporządzenia aneksu do umowy.

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach

opisanych w klauzulach:

i. 2.1 [Prawo dostępu do terenu Budowy],

ii. 3.5 [Ustalenia],

iv. 4.7 [Wytyczenie],

v. 4.12 [Nieprzewidywane warunki fizyczne],

vi. 4.24 [Wykopaliska],

vii. 7.4 [Próby],

viii. 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie],

ix. 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze],

x. 8.6 [Tempo wykonawstwa],

xi. 8.9 [Następstwa zawieszenia],

xii. 8.10 [Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia],

xiii. 8.12 [Wznowienie Robót],

xiv. 10.3 [Zakłócania Prób Końcowych],

xv. 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne],

xvi. 16.1 [Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót],

xvii. 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego],

xviii. 19.4 [Następstwa siły wyższej],

xix. 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [*Korekty uwzględniające zmiany Kosztu*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach*.*

# Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności

Pierwsze zdanie akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca sporządzi na podstawie wytycznych przygotowanych przez Inżyniera i uzyska akceptację Inżyniera formy oraz zawartości merytorycznej Rozliczeń (wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego) wraz z dokumentami towarzyszącymi, w tym w szczególności dokumentem poświadczającym o wykonanym zakresie rzeczowo – finansowym przez podwykonawców i dokumentami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom. Możliwe jest wyłącznie otrzymywanie zapłaty za całkowicie wykonane elementy Robót wymienione w Wykazie Cen, natomiast nie przewiduje się realizacji zapłat częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej stosownie do postępu Robót.

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów, oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Kwoty wykazane w Rozliczeniu jako należne Wykonawcy dotyczyć będą Robót wymienionych w Wykazie Cen, które zostały uznane przez Inżyniera jako faktycznie i w całości wykonane.

Rozliczenie będzie sporządzane z uwzględnieniem maksymalnych udziałów procentowych za wykonanie poszczególnych elementów Robót zgodnie z Wykazem Cen.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co kwartał dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne kwartały dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować

1. okres do końca pierwszego kwartału kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia oraz
2. każdy kolejny kwartał trwania Robót.

Przewidywane plany płatności będą składane w okresach kwartalnych do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Ostatecznym Świadectwie Płatności w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy i dokumentów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się:

W przypadku zgłoszenia przez któregokolwiek z podwykonawców, zgodnie z Klauzulą 4.4. f [*Podwykonawstwo*], żądania bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych przez niego Wykonawcy a nie zapłaconych przez Wykonawcę w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury, Zamawiający jest uprawniony i zobowiązany do zapłaty na rzecz podwykonawcy kwoty wynikającej z ww. niezapłaconych faktur i pomniejszenia o tę kwotę należnego Wykonawcy na podstawie niniejszego Kontraktu wynagrodzenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje roszczenie wyłącznie o zapłatę kwoty wynagrodzenia, pomniejszonej o płatności dokonane przez Zamawiającego na rzecz podwykonawców.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [*Zapłata*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie po Ukończeniu” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”. Słowa „wraz z dokumentami towarzyszącymi” występujące w niniejszej klauzuli zastępuje się słowami „wraz z dokumentami towarzyszącymi, w tym w szczególności dokumentem poświadczającym o wykonanym zakresie rzeczowo – finansowym przez podwykonawców”.

14.12 Zwolnienie od zobowiązań

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

# Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d)podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] .

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

# Rozdział 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach ”... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: ”jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.”

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

**Dodaje się** **nową klauzulę 18.6** [*Wyłączenia*] **w brzmieniu**:

18.6 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

# Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania Zmian*]”.

20.6 Arbitraż

Tekst niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartej umowy nie załatwione polubownie, a w odniesieniu do których decyzja Komisji Rozjemczej nie stała się ostateczną i wiążącą będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## 20.8 Zakończenie działania Komisji rozjemstwa w sporach

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego

**Dodaje się nową** **Klauzulę 21** **[***Działania kontrolne i sprawdzające***] w brzmieniu**:

# Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

**Dodaje się nową** **Klauzulę 22** **[***Klauzule końcowe***]** **w brzmieniu**:

# Rozdział 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne" rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał rozdział 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**CZĘŚĆ 4**

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

**zadanie nr 10 pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice**

Gwarantem jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą **zadania nr 10 pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice**

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Grodkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o, z siedzibą w Tarnowie Grodkowskim 46d, 49-200 Grodków, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000072747, reprezentowana przez ………………………………………. Zwany dalej **Zamawiającym**

**§ 1**

**Przedmiot i termin gwarancji**

Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu: **zadanie nr 10 pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice**,określonego w Kontrakcie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu umowy. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizacje wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.

3. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Kontraktu FIDIC.

4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

**§ 2**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do:

a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;

b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak   
i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad.

d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;

e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usuniecie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;

f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usuniecie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).

2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:

a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usuniecie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;

b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);

d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);

e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);

f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).

3. Niewykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

**§ 3**

**Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne bezpłatne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w odstępach nie dłuższych niż 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

**§ 4**

**Wezwanie do usunięcia wady**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub

- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

**§ 5**

**Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).

2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:

a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,

b) usunąć wadę w najwcześniej możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).

3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.

4. Czynności w ramach gwarancji i rękojmi realizowane będą na Obiekcie/Nieruchomości

w godzinach pracy Zamawiającego, a w wyjątkowych sytuacjach także poza godzinami pracy.

5. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

**§ 6**

**Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzona w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.

3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.

4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:

**[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]**

5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:

……………………………………………………………………………..

6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczona.

7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidacje powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie maja odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego

2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Kontraktu, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie   
z podatkiem od towarów i usług).

3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

CZĘŚĆ 5

**WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU**

**Do: Grodkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.**

**Tarnów Grodkowski 46d**

**49-200 Grodków**

**Dotyczy: zadanie nr 10 pn.: Zmiana zasilania wodociągu Wójtowice**

**Kontrakt nr: ...........................**

My, niżej podpisani **[***nazwisko, nazwa firmy, adres***]** niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu: Grodkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., Tarnów Grodkowski 46d, 49-200 Grodków , jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy***]** zapłaty kwoty **[***kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu***]**, stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w części równej 100%kwoty gwarancji do daty wydania Świadectwa Przejęcia dla ostatniego z odcinków, a w części równej30%do dnia zakończenia okresu rękojmi za wadydla Robót, określonego Prawem Rzeczypospolitej Polskiej.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]